

**AGENDA DE CONSEJO DIRECTIVO - SERPAR LIMA 2024**

N° SESION ORDINARIA	FECHA	LUGAR	PUNTOS	ACUERDOS 2023
3	15/02/2024	Presencial	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Aprobación del Margesi de Bienes Inmuebles de SERPAR LIMA al 31 de diciembre de 2023.</li> <li>2. Aprobación de siete (07) Convenios de Cooperación Interinstitucional, en el marco del Programa de Arborización Urbana "Lima Verde".</li> <li>3. Informe del cronograma de la Primera Subasta Pública 2024 de lotes de terrenos provenientes de aportes reglamentarios</li> </ol>	<p><b>ACUERDO N° 04-2024</b> APROBAR, el Margesi de Bienes Inmuebles de SERPAR LIMA al 31 de diciembre de 2023, el mismo que está conformado por 2 volúmenes que contienen la siguiente información: VOLUMEN I - TOMO I: Contiene la descripción de quinientos dieciséis (516) lotes de terreno provenientes de procesos de Habilitación Urbana concluidos cuya titularidad y posesión están a favor de SERPAR LIMA; VOLUMEN II – TOMO II: Contiene la descripción de cuarenta y dos (42) lotes de terreno, de propiedad de SERPAR LIMA que se encuentran en posesión de terceros y/o reivindicación en proceso judicial; VOLUMEN II – TOMO III: Contiene la descripción de sesenta y siete (67) lotes de terreno provenientes de procesos de Habilitación Urbana en trámite de formalización (no cuentan con proceso de Recepción de Obras de Habilitación Urbana); y VOLUMEN II – TOMO IV: Contiene el Área Natural de Pantanos de Villa ubicado en el distrito de Chorrillos de propiedad de SERPAR LIMA y la descripción de cuatro (4) lotes de terreno que cuentan con zonificación PZ (Parque Zonal) ubicados en el distrito de Lurín.</p> <p><b>ACUERDO N° 05-2024</b> :APROBAR el Convenio de Cooperación Interinstitucional entre el Servicio de Parques de Lima - SERPAR LIMA y las municipalidades distritales de: Ate, Magdalena del Mar, Santa María del Mar, Chorrillos, Rímac y Carabayllo. AUTORIZAR al Secretario General de SERPAR LIMA para la suscripción de los Convenios de Cooperación Interinstitucional señalados en el presente Acuerdo de Consejo Directivo.</p> <p><b>ACUERDO N° 06-2024</b> : La Gerencia de Administración y Finanzas de SERPAR LIMA deberá informa al Consejo Directivo, en la primera sesión de cada mes, los ingresos y gastos que genere la entidad en el mes anterior, comparandolo con el año 2023.</p>
4	28/02/2024	Presencial	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Aprobación del expediente de subasta pública 001-2024-SERPAR LIMA para la venta de 148 lotes de terreno de propiedad de SERPAR y autorizar a la Secretaria General a fin de que eleve al Concejo Metropolitano de Lima para su aprobación correspondiente.</li> <li>2. Aprobación de dos (02) Convenios de Cooperación Interinstitucional, en el marco del Programa de Arborización Urbana "Lima Verde</li> </ol>	<p><b>ACUERDO N° 07-2024</b> APROBAR la propuesta del expediente de Subasta Pública N°001-2024/SERPAR LIMA y sus anexos, referido a la venta de ciento cuarenta y ocho (148) lotes de terreno de propiedad de SERPAR-LIMA, que contiene las valorizaciones, reglamento, bases y distribución de los ingresos. Autorizar, a la Secretaria General de SERPAR LIMA a fin de que remita a la Gerencia Municipal la propuesta del expediente de Subasta Pública N° 001-2024-SERPAR LIMA y sus anexos, para su aprobación correspondiente por parte del Concejo Metropolitano de Lima.</p> <p><b>ACUERDO N° 08-2024</b> APROBAR el Convenio de Cooperación Interinstitucional entre el Servicio de Parques de Lima - SERPAR LIMA y las municipalidades distritales de La Molina y La Victoria. AUTORIZAR al Secretario General de SERPAR LIMA para la suscripción de los Convenios de Cooperación Interinstitucional señalados en el presente Acuerdo de Consejo Directivo.</p>